

REF: GVVS145

Magnifique duplex avec parking et piscine communautaire

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Fantastique et spacieux duplex en vente dans un bâtiment pratiquement neuf de 105m2. En rentrant dans l''appartement nous y trouvons une grande salle de 50m2 avec cuisine et salle à manger qui donne sur une petite terrasse. Il y a aussi une salle de bain avec douche. La cuisine est complètement équipée avec réfrigérateur, lave-vaisselle, cave à vin, four et microondes. Un magnifique escalier en acier et bois unit les deux espaces. A l''étage supérieur 2 chambres doubles. l''une d''entre elles avec dressing. 1 salle de bain avec douche. Nous retrouvons sur le toit du bâtiment une piscine et un solarium. Place de parking pour voiture et moto. L''appartement est dans un magnifique quartier avec restaurants, marché, écoles et à côté du métro et du bus de ville.

Fiche technique

Distribution
- Surface 105m2
- 2 chambres
- 2 bains
- Terrasse 4m2
- Parking 1 place
- Semi neuf

Caractéristiques
- Air conditionné
- Chauffage
- Balcon
- Cave
- Piscine privée
- Éval. énergétique: E

Données Supplémentaires
- Ascenseur
- Dépenses communautaires: 130 €/Par mois
- Dépenses IBI: 700 €/Par an

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L’offre peut être sujette à des

imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les charges et impôts de transmission de la propriété, les taxes (IVA ou ITP), Notaire et Registre seront à la charge de l'acheteur. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Plan:
https://www.google.com/maps/@41.405,2.14469,16z?hl=fr
Lien:
https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-sarria-sant-gervasi-magnifique-duplex-avec-parking-et-piscine-communautaire-214



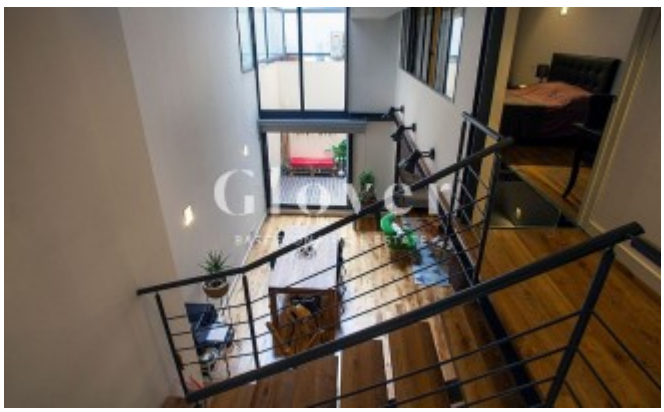
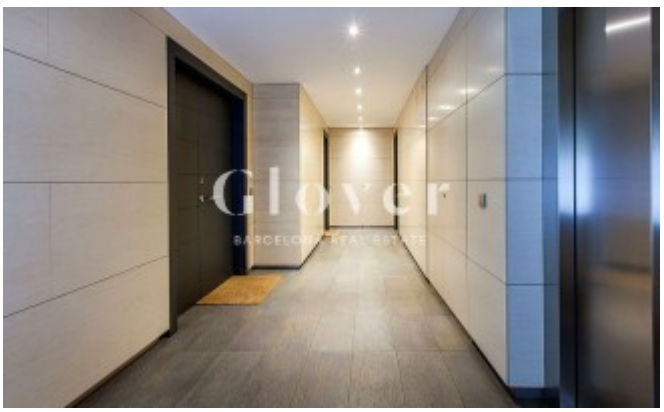










info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261
Agents AICat: 5566 / 5783





