

REF: GVACB28

Appartement unique refait neuf proche de Mandri

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Un premier étage exclusif de 62 m2 ensoleillé et complètement refait à neuf. Bon goût et qualité dans un bâtiment de charme classique. L''appartement est loué sans meuble mais avec cuisine incorporée et électroménagers. Il y a des placards muraux. Salon/salle à manger avec cuisine, plan de travail en corian. Grande ouverture sur une cour intérieure, vue agréable. Chambre double avec petit balcon donnant sur la rue avec un grand placard mural. Petite chambre individuelle. Salle de bain avec douche. Sols en micro-ciment. Plafond avec poutres apparentes. Fermetures double-vitrage. Chauffage individuel au gaz. Le point fort de cet appartement est son ensoleillement durant la journée complète (soleil d''est le matin et d''ouest l''après-midi). Très calme. L''appartement est complètement insonorisé et très tranquille. Le quartier est des plus agréables avec de nombreux commerces, petits restaurants, services et proximité des transports en commun et des écoles. Pour le contrat, 1 mois de caution et 2 de dépôt sont demandés.

Fiche technique

Distribution
- Surface 62m2
- 2 chambres
- 1 bain
- Terrasse 2m2
- Rénové

Caractéristiques
- Chauffage
- Balcon
- Tout extérieur
- Éval. énergétique: E

Données Supplémentaires

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L’offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans

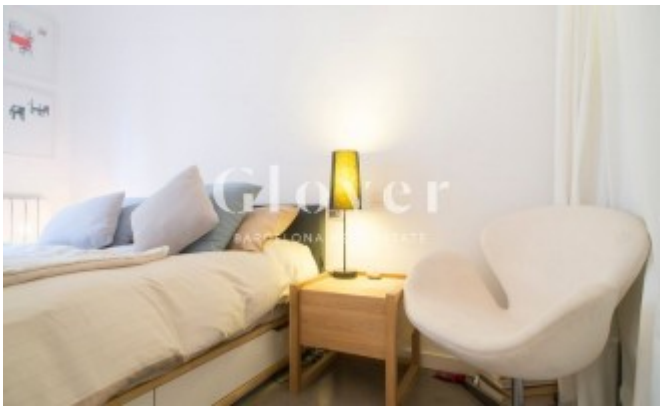
préavis. Les impôts correspondants au loyer, concrètement l'ITP, sont aussi à la charge du locataire. D'autres conditions particulières comme la durée, la caution, les garanties, consommations/approvisionnements ou charges d'immeuble quand elles existent, seront accordées et spécifiées pour chacun des cas.

Plan:
https://www.google.com/maps/@41.4031,2.13565,16z?hl=fr
Lien:
https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-sarria-sant-gervasi-appartement-unique-refait-neuf-proche-mandri-191

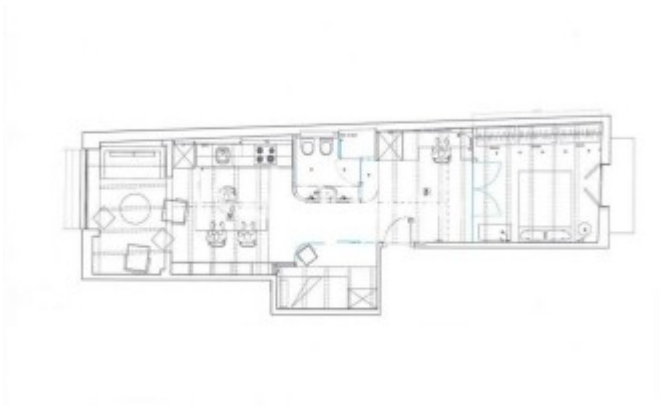










info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona