

REF: GVVVA251

Bureaux grand standing en vente sur Via Augusta

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Bureaux design, élégants et très lumineux. Ils sont situés dans un bâtiment emblématique de la Via Augusta. Deux accès sont possibles, le premier directement par la rue et le deuxième depuis l''intérieur du hall principal. Les espaces sont amples et clairs avec des ouvertures orientées au sud. Une salle de réunion et un bureau sont séparés. Zone office et des toilettes. Ces bureaux se vendent meublés. Un élément caractéristique ressort, celui marqué par les boiseries. 3 places de parking dans l''immeuble comprises dans le prix. Droit d''accès aux zones communautaires avec piscine. Ces bureaux sont actuellement meublés avec une fin de contrat en Avril 2020.

Fiche technique

Distribution
- Surface 132m2
- 2 bains
- Meublé
- Parking 1 place
- bon état

Caractéristiques
- Air conditionné
- Chauffage
- Tout extérieur
- Éval. énergétique: D

Données Supplémentaires
- Ascenseur
- Jardin
- Dépenses communautaires: 537 €/Par trimestre
- Dépenses IBI: 549 €/Par an

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L’offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les charges et impôts de transmission de la propriété, les taxes (IVA ou ITP), Notaire et Registre seront à la charge de l’acheteur. Les honoraires de l’agence sont à la charge du vendeur.

Plan:
https://www.google.com/maps/@41.3975,2.13332,16z?hl=fr
Lien:
https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-sarria-sant-gervasi-bureaux-grand-standing-vente-sur-augusta-156









