



REF: GVVSM123

Logement chaleureux à la Barceloneta, à quelques minutes de la plage

Barcelona, Ciutat vella

190.000€

Charmant logement situé rue Sant Miquel, dans le quartier de la Barceloneta, à quelques minutes à pied de la plage.

Bien unique situé dans un immeuble de 1960, avec une surface de 32 m² parfaitement optimisée. Il dispose d'un salon-salle à manger avec cuisine intégrée, entièrement équipée, idéal pour un style de vie pratique et fonctionnel.

Il comprend 1 chambre double avec placard et 1 salle de bain complète. Sans ascenseur

Situé à seulement deux rues de la promenade la plus emblématique de la Barceloneta, entouré de tous types de commerces, restaurants et services, et parfaitement desservi par les transports en commun.

Une opportunité exceptionnelle pour profiter d'un bien unique dans l'un des quartiers les plus authentiques de Barcelone, à deux pas de la mer.

Si vous souhaitez organiser une visite, vous pouvez nous envoyer un WhatsApp ou nous appeler au 681162903, nous serons ravis de vous répondre.

Fiche technique

Distribution

- Surface 32m2
- 1 chambre
- 1 bain
- bon état

Caractéristiques

- Tout extérieur
- Éval. énergétique: F

Données Supplémentaires

- Dépenses communautaires: 51,74 €/Par mois
- Dépenses IBI: 21,67 €/Par mois

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les charges et impôts de transmission de la propriété, les taxes (IVA ou ITP), Notaire et Registre seront à la charge de l'acheteur. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Plan:

<https://www.google.com/maps/@41.3764,2.18972,16z?hl=fr>

Lien:

<https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-ciutat-vella-logement-chaudeux-la-barceloneta-quelques-minutes-la-plage-846>







