REF: GVAP26611

Magnifique appartement rénové très proche de Rambla Catalunya

Barcelona, Eixample

Magnifique appartement rénové très proche de Rambla Catalunya

Magnifique appartement flambant neuf à côté de Rambla Catalunya. Au cœur de l''Eixample et dans un beau domaine royal bien entretenu, nous proposons à la location un magnifique appartement de 138 m2. La propriété a été entièrement rénovée. Nous soulignons le grand salon-salle à manger avec accès à une cuisine spacieuse avec un espace anti-bureau entièrement équipé. La propriété comprend 3 chambres doubles. 2 grandes chambres avec accès à une grande galerie qui mène à un lumineux patio intérieur typique de l''Eixample. Les deux chambres ont des armoires encastrées et bénéficient d''un accès commun qui peut être utilisé comme bureau ou espace de jeu. De plus, il y a une troisième chambre double qui s''ouvre sur le patio intérieur avec de grandes armoires intégrées. Il dispose de deux belles salles de bains avec douche et a été rénové avec goût. Petite pièce de rangement dans la même propriété, espace pour la buanderie et la chaudière. Plafonds très hauts avec des carreaux de plâtre décoratifs. Menuiserie intérieure et extérieure en bois avec double vitrage Climalit récemment restauré. Parc à lattes larges. Chauffage central au gaz. Climatisation par splits dans toutes les chambres. Très bien situé, parfaitement relié aux transports publics, entouré de commerces, de services et de loisirs au cœur de Barcelone.

Si vous voulez avoir le privilège d''avoir cette propriété pour la première fois, appelez-nous ou envoyez un WhatsApp au +34681162903. Pour être au courant de nos actualités, vous pouvez nous suivre sur notre Instagram (glover_barcelona).

Fiche technique

Distribution
- Surface 155m2
- 3 chambres
- 2 bains
- Rénové

Caractéristiques
- Air conditionné
- Chauffage
- Balcon
- Cave
- Tout extérieur
- Éval. énergétique: E

Données Supplémentaires
- Ascenseur

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les impôts correspondants au loyer, concrètement l'ITP, sont aussi à la charge du locataire. D'autres conditions particulières comme la durée, la caution, les garanties, consommations/approvisionnements ou charges d'immeuble quand elles existent, seront accordées et spécifiées pour chacun des cas.

Plan:
https://www.google.com/maps/@41.3931,2.1595,16z?hl=fr

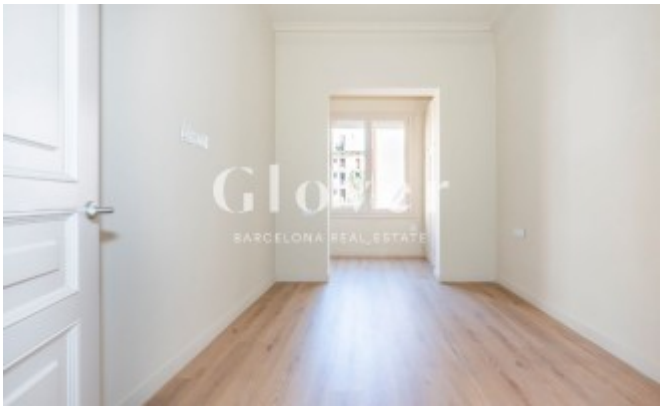
Lien:
https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-eixample-magnifique-appartement-renove-tres-proche-rambla-catalunya-549

info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261
Agents AICat: 5566 / 5783

info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261
Agents AICat: 5566 / 5783



info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261
Agents AICat: 5566 / 5783

info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261
Agents AICat: 5566 / 5783

Glover