



REF: GVVE152

Acogedora vivienda de 2 habitaciones en Sant Martí

Barcelona, Sant Martí

Glover Barcelona Real Estate se complace en presentar esta cálida y acogedora vivienda de 2 habitaciones en venta, ubicada en el encantador barrio de Sant Martí, muy cerca del Parque del Clot.

La vivienda, de 67,40 m2 construidos, dispone de dos habitaciones y un baño completo. Destaca un amplio recibidor que conduce a un luminoso salón comedor con acceso a un balcón. La cocina office dispone de un lavadero integrado que añade espacio a la zona.

Los suelos son cerámicos y la carpintería exterior e interior se combina con madera y aluminio. Aire acondicionado por split y calefacción por radiadores.

El edificio dispone de ascensor.

La ubicación privilegiada de esta propiedad conserva la auténtica esencia de barrio, ofreciendo una amplia variedad de comercios de proximidad, opciones de transporte público, colegios y a tan solo 10 minutos de la Sagrada Familia,

Si busca la oportunidad de residir en una pieza única en Barcelona, no dude en ponerse en contacto con nosotros a través de WhatsApp al 681162903 o llamarnos para obtener más información sobre esta extraordinaria vivienda. Para mantenerse al día con nuestras últimas novedades, le invitamos a seguirnos en Instagram en @glover_barcelona. Descubra el encanto y la comodidad que ofrece esta propiedad en Sant Martí.

Fiche technique

Distribution

- Surface 67m2
- 2 chambres
- 1 bain
- Terrasse 3m2
- bon état

Caractéristiques

- Air conditionné
- Chauffage
- Balcon
- Éval. énergétique: E

Données Supplémentaires

- Ascenseur
- Dépenses communautaires: 79 €/Par mois
- Dépenses IBI: 33,11 €/Par mois

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les charges et impôts de transmission de la propriété, les taxes (IVA ou ITP), Notaire et Registre seront à la charge de l'acheteur. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Plan:

<https://www.google.com/maps/@41.4086,2.18538,16z?hl=fr>

Lien:

<https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-sant-marti-acogedora-vivienda-2-habitaciones-sant-marti-694>







