



REF: GVVAPU4

## **Magnifique appartement rénové en LOCATION TEMPORAIRE avec 3 chambres et 2 salles de bain avec terrasse sur la Plaza Urquinaona.**

Barcelona, Eixample

Magnifique appartement rénové en LOCATION TEMPORAIRE avec 3 chambres et 2 salles de bain avec terrasse sur la Plaza Urquinaona.

Nous avons le plaisir de vous présenter ce magnifique appartement à louer MEUBLÉ TEMPORAIREMENT situé à Plaza Urquinaona. C'est un appartement de 124 m<sup>2</sup> avec 3 chambres et 2 salles de bain. Toutes les pièces sont équipées d'armoires encastrées. Cuisine indépendante équipée d'appareils électroménagers. Salon-salle à manger spacieux et lumineux avec des sols carrelés et un accès à un joli balcon. Parmi les 3 chambres, 1 est en suite avec dressing et salle de bain avec baignoire et accès à une belle terrasse et les deux autres sont doubles et partagent une salle de bain avec douche. Exposition sud. Menuiserie extérieure en aluminium. Sols en parquet, radiateurs au gaz naturel et air conditionné canalisé. Nous soulignons sa luminosité et ses hauts plafonds, ainsi que ses finitions exquises et ses belles fenêtres modernistes dans le hall d'entrée. Situé dans un bel immeuble moderniste avec service de conciergerie le matin et ascenseur. L'appartement est très bien situé dans le centre de Barcelone, bien relié à tous les types de transports publics et à tous les types de magasins et d'entreprises. Si vous voulez avoir le privilège de vivre dans ce magnifique appartement, appelez-nous ou envoyez un message WhatsApp au +34681162903. Pour être au courant de nos actualités, vous pouvez également nous suivre sur notre Instagram ([glover\\_barcelona](#)).

### **Fiche technique**

## Distribution

- Surface 124m2
- 3 chambres
- 2 bains
- Meublé
- bon état

## Caractéristiques

- Air conditionné
- Chauffage
- Balcon
- Tout extérieur
- Éval. énergétique: D

## Données Supplémentaires

- Ascenseur

## Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les impôts correspondants au loyer, concrètement l'ITP, sont aussi à la charge du locataire. D'autres conditions particulières comme la durée, la caution, les garanties, consommations/approvisionnements ou charges d'immeuble quand elles existent, seront accordées et spécifiées pour chacun des cas.

### Plan:

<https://www.google.com/maps/@41.3895,2.17277,16z?hl=fr>

### Lien:

<https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-eixample-magnifique-appartement-renove-location-temporaire-avec-3-chambres-et-2-salles-bain-avec-terrasse-sur-la-plaza-urquinaona>









