



REF: GVAPC16812b

Fantastique appartement récemment rénové avec 2 chambres et 2 salles de bain à côté de La Pedrera.

Barcelona, Eixample

Fantastique appartement récemment rénové avec 2 chambres et 2 salles de bain à côté de La Pedrera. Glover Barcelona Real Estate a le plaisir de vous présenter ce magnifique appartement récemment rénové de 107 m2 construit, 2 chambres et 2 salles de bain. Nous tenons à souligner les magnifiques et impeccables finitions utilisées dans une rénovation faite avec beaucoup de goût, ainsi que ses grands espaces et ses belles fenêtres. En outre, il est situé dans un bâtiment royal entièrement rénové et dispose d'un service de conciergerie. En entrant dans l'appartement, on trouve une chambre double et une salle de bains complète avec douche et écran. Ensuite, il y a une grande cuisine indépendante entièrement équipée d'appareils Bosch. Salon-salle à manger lumineux et agréable, par ses grandes fenêtres on peut profiter de la vue sur une cour verte et tranquille typique de l'Eixample. Du salon-salle à manger, on accède à la chambre à coucher avec salle de bain. La suite dispose d'un beau dressing avec des armoires intégrées et d'une grande salle de bains avec baignoire. Parquet, chauffage par radiateurs, climatisation par conduits, menuiserie intérieure en bois et menuiserie extérieure en aluminium, ascenseur et service de conciergerie. La propriété est située à proximité de la Rambla Catalunya, du Paseo de Gracia et des rues les plus commerciales et centrales de la ville, étant parfaitement communiquée avec tous les types de transports publics tels que les Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, la ligne métropolitaine, les gares ferroviaires et routières. Si vous voulez avoir l'opportunité de vivre dans cet appartement, appelez-nous ou envoyez un WhatsApp au +34681162903. Pour être au courant de nos actualités, vous pouvez nous suivre sur notre Instagram (glover_barcelona).

Fiche technique

Distribution

- Surface 107m2
- 2 chambres
- 2 bains
- Terrasse 6m2
- Rénové

Caractéristiques

- Air conditionné
- Chauffage
- Éval. énergétique: C

Données Supplémentaires

- Ascenseur

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les impôts correspondants au loyer, concrètement l'ITP, sont aussi à la charge du locataire. D'autres conditions particulières comme la durée, la caution, les garanties, consommations/approvisionnements ou charges d'immeuble quand elles existent, seront accordées et spécifiées pour chacun des cas.

Plan:

<https://www.google.com/maps/@41.3954,2.1639,16z?hl=fr>

Lien:

<https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-eixample-fantastique-appartement-recemment-renove-avec-2-chambres-et-2-salles-bain-cote-la-pedra-535>







