



REF: GVAC154C

## Vivienda amueblada con terraza a estrenar

Barcelona, Eixample

Glover Barcelona tiene el privilegio de ofrecer en alquiler esta vivienda con terraza, AMUEBLADA y equipada con el mínimo detalle lista para entrar a vivir.

La vivienda tiene 66 m2 construidos interiores más una terraza de uso privativo de 27 m2 aprox. Además, tiene una habitación/trastero en la entrada de 4,70 m2 perfecta para dejar bicicletas, maletas y almacenamiento. Se compone de, recibidor, salón comedor con cocina integrada completamente equipada con electrodomésticos y menaje, con acceso directo a la fantástica terraza, 1 dormitorio tipo suite con zona de armarios y 1 habitación despacho. Baño amplio con ducha. Lavadero equipado con lavadora, secadora, plancha. Suelo de parquet, calefacción por bomba de calor y aire acondicionado. La vivienda está amueblada con mucho encanto. Servicio de conserjería.

CONTRATO DE USO DISTINTO A VIVIENDA HABITUAL (TEMPORAL). Se deberá acreditar el motivo del uso temporal de la vivienda.

Si queréis ser los privilegiados en estrenar esta luminosa vivienda situada junto al parque del hospital Clínic de Barcelona y al lado del mercado del Ninot no dudéis en contactar con nosotros llamando o enviando un WhatsApp al 681162903. Para estar al día de nuestras novedades podéis seguirnos a través de nuestro Instagram(glover\_barcelona)

## Ficha técnica

## Distribución

- Superficie 66m2
- 1 habitación
- 1 baño
- Amueblado
- Buen estado

## Características

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Trastero
- Todo exterior
- Calif. energética: B

## Datos Adicionales

## Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los impuestos correspondientes al alquiler, en concreto el ITP son a cuenta asimismo del arrendatario. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

### Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3898,2.15366,16z?hl=es>

### Enlace:

<https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-eixample-vivienda-amueblada-terraza-estrenar-788>









