REF: GVVP31

Ático con gran terraza en finca del año 2001.

Barcelona, Eixample

830.000€

Ático con gran terraza en finca del año 2001.

Tenemos el privilegio de ofrecer en exclusiva este magnífico ático, ubicado en una finca de reciente construcción (año 2001) que ofrece una superficie interior de 104 m² perfectamente distribuidos y cuenta además con una espectacular terraza de uso privativo de 80 m² en la planta superior. Situado en la calle Provença, cerca de la calle Entença, goza de una ubicación céntrica y bien comunicada.

La vivienda dispone de un amplio y luminoso salón comedor, una cocina office completamente equipada y cuatro habitaciones. La habitación principal es tipo suite, con un baño completo, mientras que las otras tres habitaciones comparten un baño adicional. Desde el salón comedor, la cocina y la suite principal, se accede a una terraza que baña de luz natural toda la vivienda, creando un ambiente acogedor y luminoso en cada rincón.

La distribución de los espacios ha sido diseñada cuidadosamente, lo que la convierte en una vivienda muy funcional y cómoda.

En resumen, este ático es una joya para quienes buscan una vivienda moderna, bien distribuida y con amplias áreas exteriores, ideal para disfrutar de la vida urbana sin renunciar a la tranquilidad.

Si estás interesado en esta maravillosa oportunidad, no dudes en contactarnos al 681162903 a través de una llamada o un WhatsApp. También puedes seguirnos en nuestro Instagram (glover_barcelona) para mantenerte al día con nuestras novedades. Esta propiedad es ideal para aquellos que buscan una vivienda excepcional en una ubicación privilegiada de Barcelona.

Ficha técnica

Distribución
- Superficie 145m2
- 4 habitaciones
- 2 baños
- Terraza 80m2
- Parking 1 plaza
- Buen estado

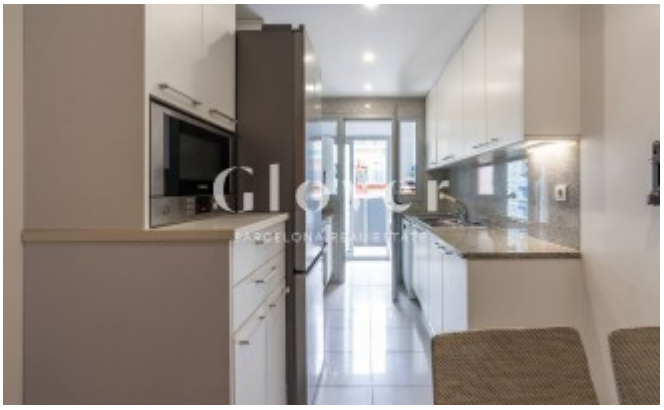
Características
- Aire acondicionado
- Calefacción
- Balcón
- Todo exterior
- Calif. energética: D

Datos Adicionales
- Ascensor
- Gastos comunidad: 148,93 €/Mensual
- Gastos IBI: 96,25 €/Mensual

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

Mapa:
https://www.google.com/maps/@41.3835,2.14645,16z?hl=es
Enlace:
https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-eixample-atico-gran-terraza-y-2-parkings-grandes-finca-del-ano-2001-746



Glover
BARCELONA REAL ESTATE

Glover

Glover

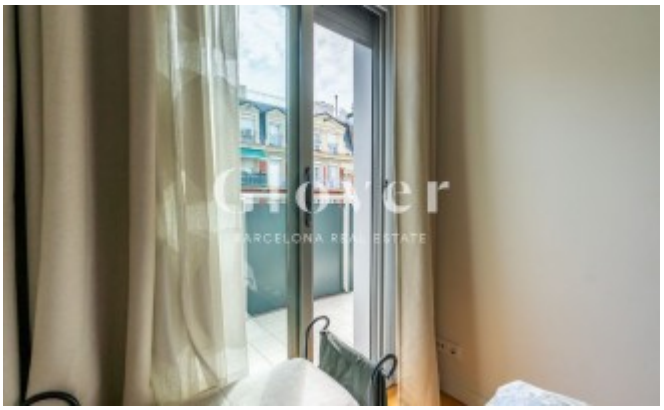
Glover

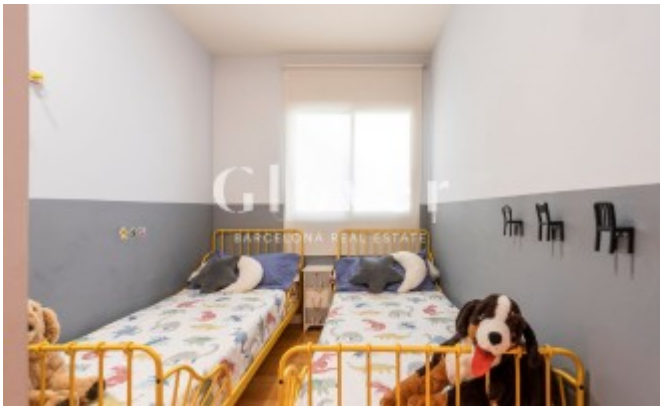
Glover

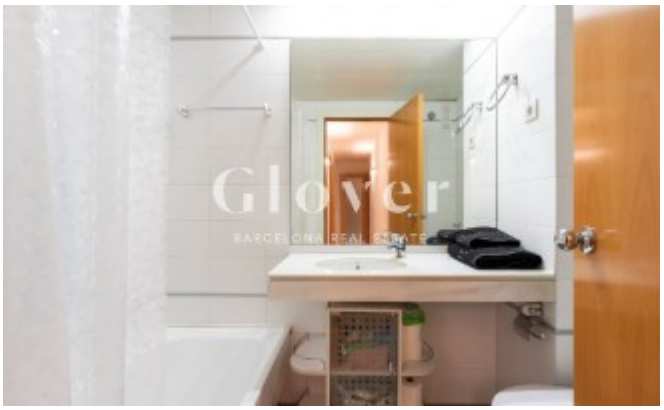
Glover

Glover

Glover







Glover
BARCELONA REAL ESTATE

Glover
BARCELONA REAL ESTATE