REF: GVVEP3638

Vivienda exterior a 3 vientos con terraza de 5 habitaciones y 3 baños en Sarrià Sant Gervasi.

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Vivienda exterior a 3 vientos con terraza de 5 habitaciones y 3 baños en Sarrià Sant Gervasi.

En Glover Barcelona nos sentimos muy orgullosos de poder ofrecerle esta magnífica propiedad totalmente exterior, con grandes ventanales y un espacio de 180 m² construidos interiores a reformar. Destacamos una terraza muy disfrutable en la zona del salón comedor. La superficie catastral incluyendo los elementos comunes es de 248m2.

Se accede a la vivienda a través de un amplio recibidor. La zona de día se compone de un amplio comedor-salón con chimenea y de una cocina office amplia con zona de aguas y zona de planchado y despensa.

En total la vivienda dispone de 5 habitaciones; 1 habitación suite con baño completo, dos habitaciones dobles y una habitación individual grande todas ellas con armarios empotrados que comparten un segundo baño completo. Por último dispone de una habitación de servicio con baño con cucha.

La vivienda cuenta también con entrada de servicio y sistema de calefacción por radiadores a gas. Splits de aire acondicionado en Salón Comedor y Suite. Suelos de parket.

En el precio también se incluye, una plaza de aparcamiento para coche y otra para moto más un trastero que se encuentran dentro del mismo edificio.

La finca donde se halla esta vivienda cuenta con ascensor principal y de servicio y una pequeña y tranquila zona comunitaria.

La ubicación es inmejorable, con una excelente conexión mediante FGC y autobuses, además de estar cercano a los colegios más prestigiosos de Barcelona. Para aquellos que buscan una vida de calidad en uno de los

mejores barrios de la ciudad, esta propiedad es la opción ideal.

Para más información y detalles sobre esta extraordinaria vivienda, no dude en contactarnos a través de WhatsApp al 681162903 o llamarnos. También puede mantenerse al tanto de nuestras novedades siguiéndonos en nuestro Instagram (glover_barcelona). ¡No pierda la oportunidad de vivir en una pieza única en Barcelona!

Ficha técnica

Distribución
- Superficie 180m2
- 5 habitaciones
- 3 baños
- A reformar

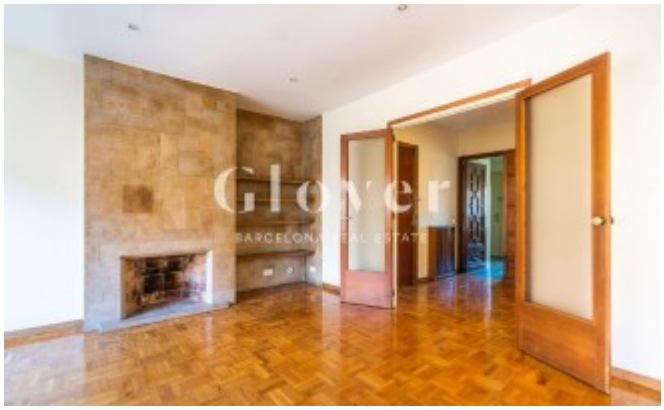
Características
- Aire acondicionado
- Calefacción
- Todo exterior
- Calif. energética: E

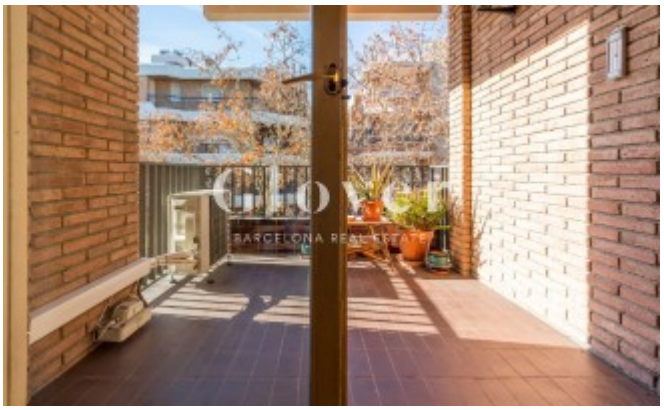
Datos Adicionales
- Ascensor
- Gastos comunidad: 366,67 €/Mensual
- Gastos IBI: 169,97 €/Mensual

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

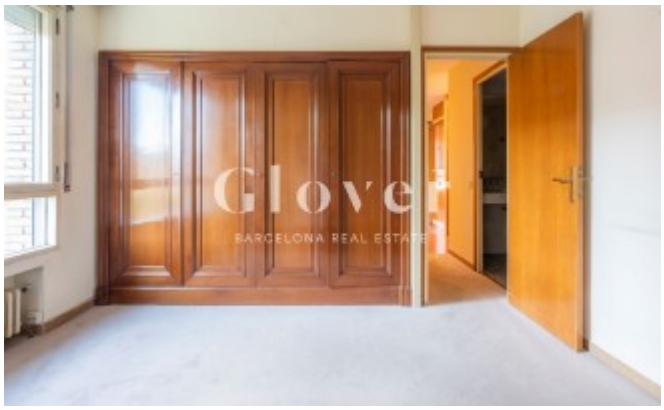
Mapa:
https://www.google.com/maps/@41.3988,2.13281,16z?hl=es
Enlace:
https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-sarria-sant-gervasi-vivienda-exterior-3-vientos-terraza-5-habitaciones-y-3-banos-sarria-sant-gervasi-693





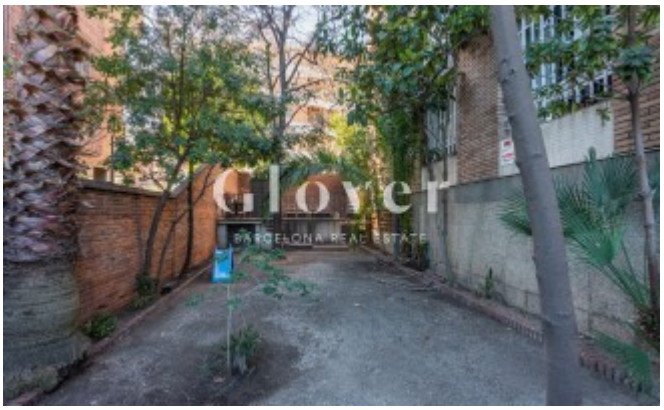
info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261
Agentes AICat: 5566 / 5783



info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261
Agentes AICat: 5566 / 5783

info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261
Agentes AICat: 5566 / 5783