REF: GVVDF1341

Fantástico piso de 5 habitaciones y 4 baños a reformar

Barcelona, Les corts

En Glover nos sentimos muy orgullosos de poder ofrecerle esta magnífica propiedad de orientación sureste totalmente exterior, con grandes ventanales y un espacio de 199 m² de superficie construida. Destacamos una terraza muy disfrutable de 21 m² más un balcón de aproximadamente 6,82 m². En total dispone de dos habitaciones dobles, una habitación simple de servicio, una habitación despacho más una habitación suite. Tanto la habitación despacho como la suite van equipadas con baño completo.

En el precio también se incluye, una plaza de aparcamiento más un trastero que se encuentran dentro del mismo edificio.

La finca de esta vivienda a reformar, cuenta con ascensor principal y de servicio, una tranquila zona comunitaria con piscina, zona infantil, sala de juegos y una elegante sala de encuentros comunitarios.

En el ámbito de seguridad, dispone de conserje de lunes a viernes más un servicio de vigilancia las 24h.

Destacamos una ubicación estratégica dentro del prestigioso barrio de Pedralbes a pocos pasos de la Avenida Diagonal, rodeada de todo tipo de servicios y una extensa red de transporte público.

Desde el ascensor principal se accede a la vivienda a través de un recibidor privado que nos conduce al vestíbulo de la vivienda.

La zona de día se reparte en tres amplias estancias, un amplio salón equipado con chimenea, una sala-comedor y un despacho equipado con baño completo. Este despacho anteriormente tenía la función de suite dormitorio de modo que muy fácilmente se podría volver a reconvertir para este fin.

Desde el comedor, podemos acceder a la cocina office equipada con todos los electrodomésticos necesarios y

que a la vez está conectada con una práctica zona de lavandería más una habitación interior de servicio.

La zona de noche dispone de dos dormitorios dobles más una suite. Destacamos la suite equipada con vestidor y baño completo. La habitación suite y una de las habitaciones dobles tienen salida a un balcón compartido. En cada habitación existe un práctico altillo utilizable como pequeño trastero.

La vivienda cuenta también con entrada de servicio, armarios empotrados en todo el piso, y sistema de calefacción por radiadores a gas ciudad. No pierda la oportunidad de realizar una visita, estamos seguros de que le va a gustar! Puede contactarnos llamando al 681162903 o enviando un WhatsApp. También puede seguirnos en Instagram (glover_barcelona) para estar alerta de nuestras últimas novedades. Esta es una oportunidad única de vivir en la zona alta de Barcelona combinando un entorno abierto, señorial, lujoso y al mismo tiempo disponer de todos los servicios a pie de calle.

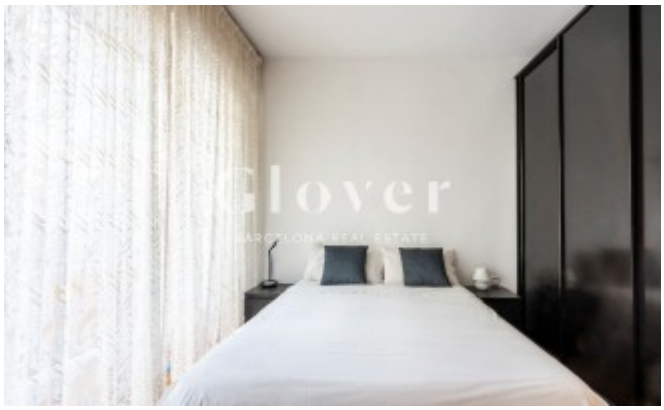
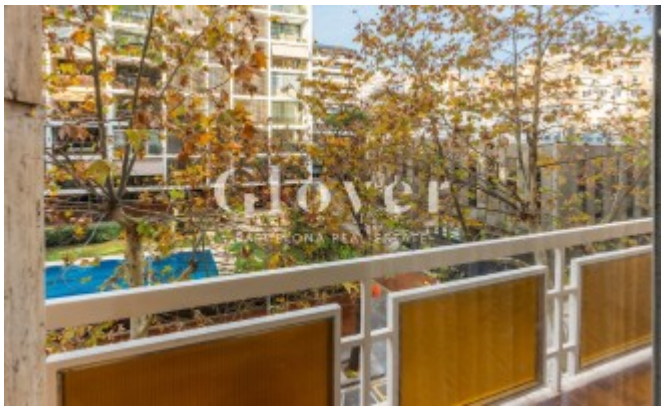
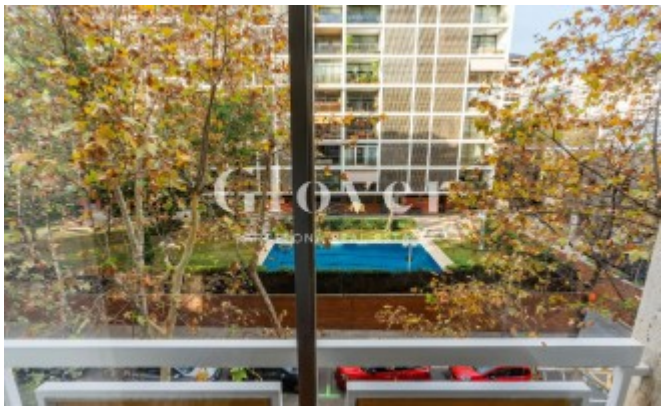
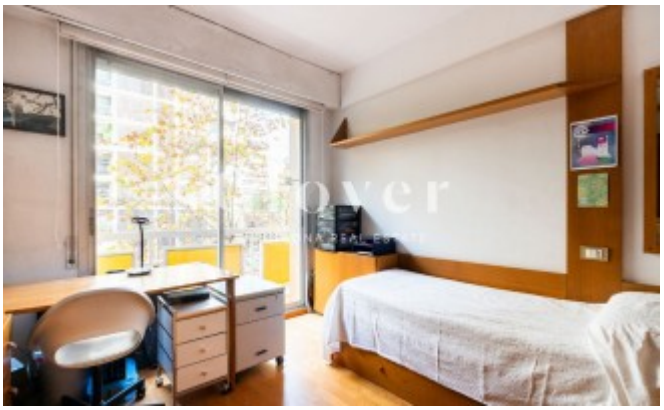
Ficha técnica

Distribución
- Superficie 199m2
- 5 habitaciones
- 4 baños
- Terraza 27m2
- Parking 1 plaza
- A reformar

Características
- Calefacción
- Trastero
- Todo exterior
- Calif. energética: E

Datos Adicionales
- Ascensor

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

Mapa:
https://www.google.com/maps/@41.3892,2.12453,16z?hl=es
Enlace:
https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-les-corts-fantastico-piso-5-habitaciones-y-4-banos-reformar-687