



REF: GVVA89PB0A

Preciosa planta baja de 68 m2 de obra nueva en l'Hospitalet de Llobregat

HOSPITALET DE LLOBREGAT (L'), Santa Eulalia

262.000€

Edifici Aprestadora se situa en Hospitalet de Llobregat, una ciutat en constant evolució i la segona més poblada de Catalunya. La localitat combina la tradició amb un estil de vida cosmopolita, a només 5 km de Barcelona.

La promoció de obra nova disposa de vivendes de 2, 3 i 4 dormitoris, i es troba un enclavament en constant desenvolupament, envoltat de tots els serveis bàsics.

El projecte, situat a Hospitalet de Llobregat, disposa de garatges i trasteros disponibles, perquè sabem què tan important és el teu temps i els teus records.

A més de vivendes acollidores de diferents tipologies, ofereixem vivendes a planta baixa amb terrassa, en les quals podràs compartir una cina amb amics, família o en parella.

El edifici està format per diferents tipologies de vivendes de 2, 3 i 4 dormitoris. Tothom les estances interiors han estat dissenyades amb un estil contemporani i funcional, i amb una cuidadosa distribució que aprofita al màxim la llum natural.

Les vivendes incorporen un sistema de climatització per aerotèrmia, una energia neta, ecològica i respectuosa amb el medi ambient, que aporta refrigeració en estiu, calefacció en hivern i aigua

caliente sanitaria durante todo el año a un coste mucho más reducido para sus futuros propietarios.

Las viviendas cuentan con espacios confortables, que te permiten disfrutar de total privacidad. Es el lugar ideal para compartir momentos especiales en familia, ya sea disfrutando de una noche de cine en el salón con los más pequeños, preparando una cena romántica en pareja o simplemente descansando de la rutina diaria.

Características:

- Pisos de 2, 3 y 4 dormitorios
- Plantas Bajas con terraza
- 1, 2 baños
- Aerotermia
- Garajes y trasteros disponibles

FECHA DE ENTREGA: DICIEMBRE 2024

Si está interesado llámenos o mande un WhatsApp al 681162903. Para estar al día de nuestras novedades puede seguirnos a través de nuestro Instagram (glover_barcelona)

Ficha técnica

Distribución

- Superficie 68m²
- 2 habitaciones
- 1 baño
- Obra nueva

Características

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Trastero
- Calif. energética: A

Datos Adicionales

- Ascensor

Condiciones generales

Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3621,2.12599,16z?hl=es>

Enlace:

<https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/hospitalet-llobregat-l-santa-eulalia-preciosa-planta-baja-68-m2-obra-nueva-lhospitalet-llobregat-654>



Planta: Baixa
Porta: 1a
C. Prat de la Mesta, 6
Hospitalet de LL
Escala: 0

