



REF: GVACU24124

## Tenemos el placer de presentarles el siguiente apartamento de 3 habita

Barcelona, Eixample

Tenemos el placer de presentarles el siguiente apartamento de 3 habitaciones y 2 baños muy cerca de Francesc Macià. Se trata de un apartamento de 94 m2 construidos. Vivienda ubicada en una bonita finca regia. Bonito salón comedor que da a un patio amplio e interior de manzana, con lo cual es muy silencioso. Habitación principal con salida a un agradable balcón. Cocina independiente y zona de aguas. De las habitaciones, 2 son dobles 1 individual y luego hay otra pequeña que puede utilizarse como despacho. 2 baños con ducha. Suelos de parquet, carpintería interior y exterior de madera. La situación es inmejorable cerca de comercios, restaurantes y muy bien comunicada por transporte público. Si quiere tener el privilegio de vivir en esta preciosa vivienda llámenos o mande un WhatsApp al 681162903. Para estar al día de nuestras novedades también puede seguirnos a través de nuestro Instagram (glover\_barcelona)

### Ficha técnica

#### Distribución

- Superficie 94m2
- 3 habitaciones
- 2 baños
- Buen estado

#### Características

- Calefacción
- Balcón
- Calif. energética: E

#### Datos Adicionales

- Ascensor

### Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los impuestos

correspondientes al alquiler, en concreto el ITP son a cuenta asimismo del arrendatario. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

**Mapa:**

<https://www.google.com/maps/@41.3909,2.14665,16z?hl=es>

**Enlace:**

<https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-eixample-apartamento-3-habitaciones-y-2-banos-muy-cerca-francesc-macia-641>





