REF: GVVRGM2153

Piso en venta en Ronda General Mitre.

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Piso en venta en Ronda General Mitre. OPORTUNIDAD piso a actualizar! Piso alto, grande y muy luminoso con pequeña terraza. Ubicado justo al lado de los Jardines del Turó del Putget, a 2min. a pie de Plaza Lesseps y bien comunicado con el transporte público. El piso se encuentra en una cuarta planta real, orientación mar. La finca está en buen estado, dispone de 2 ascensores y servicio de portería. Se incluye en el precio un trastero en el mismo edificio y como opción una plaza de parquing doble en la finca colindante. El piso consta de 186m2 construidos y 150m2 útiles según catastro + 6m2 de terraza. Se divide en recibidor, cuatro habitaciones dos de ellas son dobles muy grandes y exteriores, la habitación principal es tipo suite con el baño integrado, los otros dos dormitorios son individuales de buen tamaño, pero con posibilidad de convertirlos en una única habitación con baño en suite. Gran salón con mucha luz natural ya que tiene amplios ventanales y acceso directo a la terraza orientada a sur con sol durante todo el día. Cocina tipo office muy grande con espacio para comer y lavadero, es independiente y equipada. Suelos de parquet, gres en baños, moqueta y corcho en dos de las habitaciones, aire acondicionado frío y caliente con splits, carpintería doble exterior de PVC aislante. Queremos destacar la buena luminosidad en toda la vivienda, la amplitud de todas sus estancias y la terraza bien orientada. Disponemos de plano de la vivienda. Zona muy bien valorada con todo tipo de comercios, servicios y transportes. Colegios, universidades, bibliotecas, centros de salud, gimnasios y todo lo necesario para vivir cómodamente. Al lado del parque del Putxet, ideal para pasear en familia. No pierda la oportunidad de realizar una visita, solicítela ya.

Ficha técnica

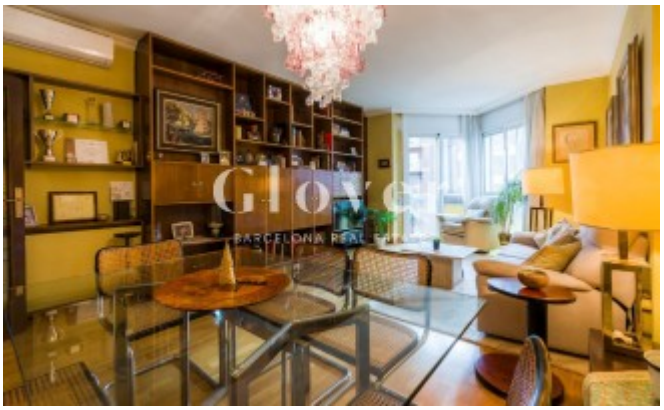
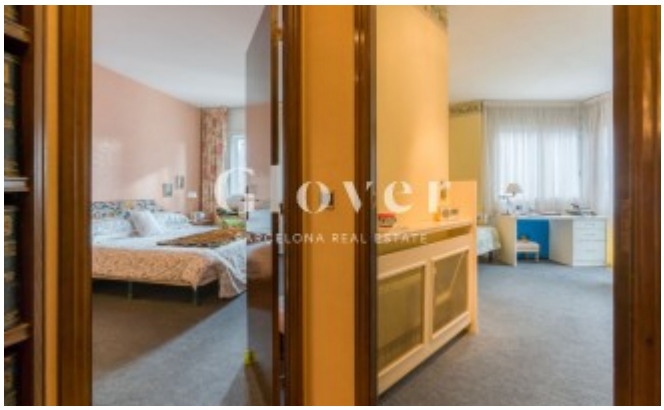
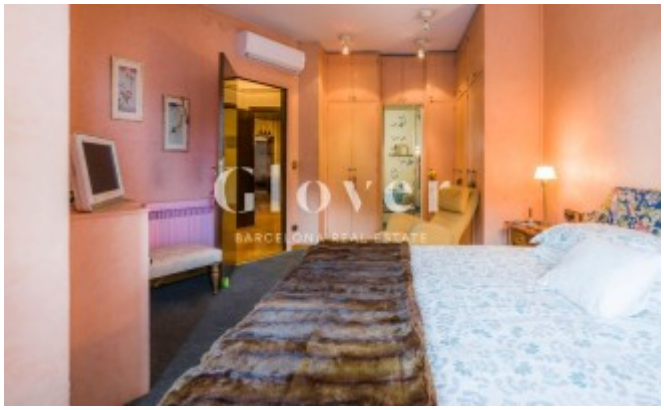
Distribución
- Superficie 186m2
- 4 habitaciones
- 2 baños
- Terraza 6m2
- A reformar

Características
- Aire acondicionado
- Todo exterior
- Calif. energética: E

Datos Adicionales
- Ascensor
- Gastos comunidad: 200 €/Mensual
- Gastos IBI: 300 €/Trimestral

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

Mapa:
https://www.google.com/maps/@41.4056,2.1441,16z?hl=es

Enlace:
https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-sarria-sant-gervasi-piso-venta-ronda-general-mitre-394