



REF: GVVFP42

Exclusiva casa esquinera de obra nueva en Poble Nou

Barcelona, Sant Martí

695.000€

A un paso de la Rambla del Poble Nou y cerca de la Playa de la Marbella, ubicada en un edificio de diseño del arquitecto Carles Ferraté encontramos esta fantástica casa esquinera de obra nueva. La vivienda, que es completamente exterior, consta de 154m² aproximadamente, distribuidos en dos plantas más sótano. El acceso a la casa es por un acogedor patio de unos 12m², a continuación encontramos el salón comedor, la cocina con un diseño muy actual y un aseo de cortesía. En la primera planta, encontramos dos dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en suite con un pequeño balconcito con vistas a la terracita. La planta sótano incluye una plaza de parking privado box con zona de trastero, un vestíbulo y una sala polivalente de 15m². La climatización es mediante suelos radiantes y aire acondicionado Mitsubishi. Opción de plaza de parking doble adicional con trastero de 11m². Precio 59.000 €.

Ficha técnica

Distribución

- Superficie 159m²
- 2 habitaciones
- 3 baños
- Obra nueva

Características

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Balcón
- Calif. energética: E
- Todo exterior

Equipamiento

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen

correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3988,2.20601,16z?hl=es>

Enlace:

<https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-sant-marti-exclusiva-casa-esquinera-de-obra-nueva-en-poblenou-32>







