



REF: GVVCIII53

Ampli i lluminós pis de 4 habitacions a les Corts de Sarrià

Barcelona, Les corts

Ampli i lluminós pis de 4 habitacions en Les Corts de Sarrià

Situat en una de les millors zones de Barcelona, aquest espaiós pis de 4 habitacions i 2 banys ofereix comoditat, funcionalitat i una excel·lent ubicació, a pocs passos d'El Corte Inglés de Diagonal, la Clínica Dexeus i del Camp del Barça.

L'habitatge destaca pel seu ampli i tranquil saló menjador, banyat en llum natural gràcies a la seva orientació, perfecte per a moments en família o reunions amb amics. De les quatre habitacions, una és doble amb sòl de parquet, i tres restants són individuals.

El pis està equipat amb armaris de paret, altells, calefacció a gas i un Split d'aire condicionat en el menjador. A més, la cuina compta amb zona d'aigües independent, molt pràctic per al dia a dia.

Una de les joies de l'immoble és la seva terrassa, amb tendal automàtic, orientada a l'oest, i a un silenciós pati interior que rep sol durant tota la tarda ideal per a relaxar-se i gaudir d'una estona tranquil·la

Inclou una plaça de pàrquing gran, apta per a cotxe i dues motos, d'accés immediat a l'entrada a la finca des del pàrquing i en planta semisoterrani, que permet aparcar ràpid, sense maniobra i sols amb desnivell de mig pis per a entrar i sortir des del carrer. A la plaça de parking se li pot instal·lar carregador per cotxe elèctric amb electricitat a carrec de la comunitat. Vigilancia 24h

La finca, disposa de servei de consergeria i dos ascensors.

Si estàs interessat en aquesta meravellosa oportunitat, no dubtis a contactar-nos al 681162903 a través d'una crida o un WhatsApp. També pots seguir-nos en el nostre Instagram (glover_barcelona) per a mantenir-te al dia

amb les nostres novetats. Aquesta propietat és ideal per a aquells que busquen un habitatge excepcional en una ubicació privilegiada de Barcelona.

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 121m2
- 4 habitacions
- 2 banys
- Parking 1 plaça
- Segona mà

Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Calif. energètica: E

Dades Addicionals

- Ascensor
- Despeses de comunitat: 146,47 €/Mensual
- Despeses d'IBI: 93,77 €/Mensual

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Les despeses i impostos de transmissió de la propietat, l'IVA o ITP, Notaria i Registre són a càrrec del comprador. Els honoraris de l'Agent són a càrrec del venedor.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3829,2.12749,16z?hl=ca>

Enllaç:

<https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-les-corts-ampli-i-lluminos-pis-4-habitacions-les-corts-sarria-786>









