REF: GVVSF1

Encantadora casa unifamiliar de 3 habitacions y 2 banys a Cardedeu

CARDEDEU, Otras zonas

Tenim el plaer de presentar en exclusiva aquesta propietat situada a l''inici de la zona de les Torres i al costat de la plaça Dels Estalvis que ofereix una combinació perfecta d''espai i comoditat. Aquesta encantadora casa unifamiliar, amb una superfície construïda de 217 metres quadrats segons cadastre, s''assenteixi sobre una generosa parcel·la de 741 metres quadrats, assegurant privacitat i amplitud per a tota la família.

Característiques clau:

1. Disseny i distribució: Aquesta casa d''una sola planta de 109 metres útils interiors brinda una distribució fluida i funcional que optimitza cada metre quadrat. Des de l''impressionant saló menjador amb xemeneia, perfecte per a les reunions familiars i socials, fins a la lluminosa cuina office, equipada amb tots els electrodomèstics necessaris i una pràctica habitació per a planxar, la propietat ofereix un ambient acollidor i familiar en cada racó.

2. Dormitoris: Amb tres dormitoris espaiosos, aquesta casa garanteix la privacitat i el confort de tots els residents. El dormitori principal tipus suite compta amb el seu propi bany complet, mentre que els dos dormitoris addicionals comparteixen un segon bany complet, la qual cosa els converteix en espais perfectes per a nens o convidats. Totes les habitacions disposen d''armaris de paret.

3. Exteriors: Gaudeix del clima mediterrani a l''aire lliure en el porxo amb vista a la piscina i al bonic jardí que envolta tota la propietat. La piscina ofereix un refugi refrescant en els càlids dies d''estiu, mentre que el garatge independent proporciona espai per a vehicles i emmagatzematge addicional. A més, un lavabo independent al costat de la piscina ofereix comoditat i practicitat per als moments a l''aire lliure.

4. Comoditats addicionals: Els sòls ceràmics afegeixen un toc d''elegància a cada espai, mentre que la calefacció per caldera mixta garanteix el confort durant tot l''any. Fusteria exterior d''alumini i persianes.

Ubicació i entorn: Situada en una parcel·la cantonera amb una orientació perfecta, aquesta propietat ofereix una ubicació privilegiada que combina la tranquil·litat d''una zona residencial amb la proximitat a serveis, comerços i transport públic. Amb fàcil accés a les principals vies de comunicació, Cardedeu i els seus voltants es converteixen en el teu oasi privat prop de la vibrant vida urbana.

No perdis l''oportunitat de fer d''aquesta casa la teva nova llar a Cardedeu!

Si vol ser el privilegiat de gaudir d''aquesta peça única enviï''ns un WhatsApp o telefoni''ns al 681162903

Fitxa tècnica

Distribució
- Superfície 217m2
- 3 habitacions
- 2 banys
- Parking 1 plaça
- Bon estat

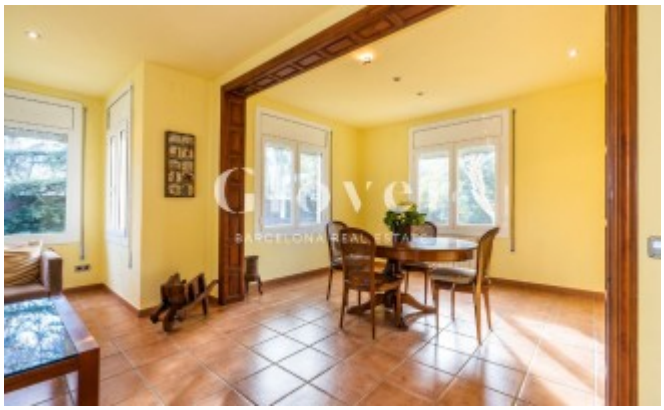
Característiques
- Calefacció
- Tot exterior
- Piscina privada
- Calif. energètica: E

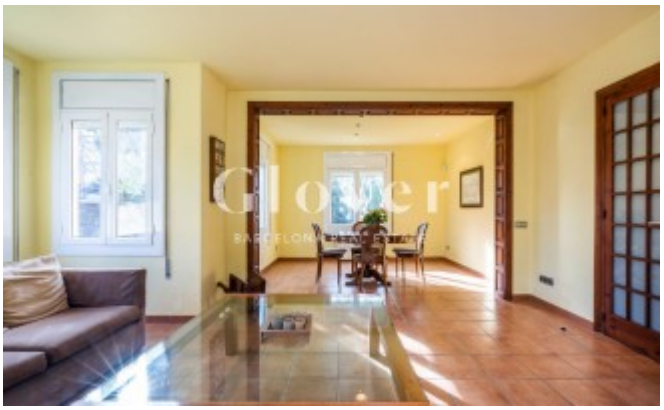
Dades Addicionals
- Jardí

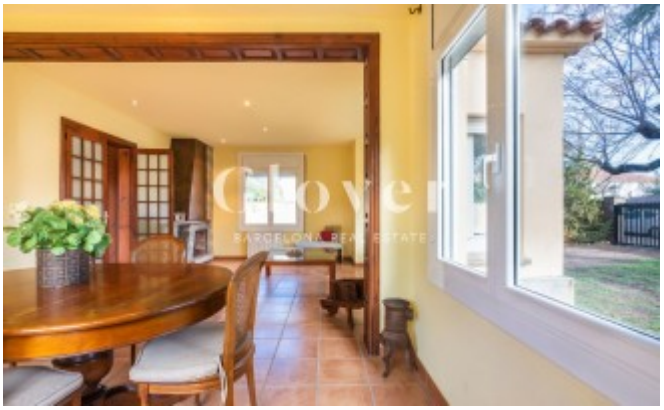
Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Les despeses i impostos de transmissió de la propietat, l'IVA o ITP, Notaria i Registre són a càrrec del comprador. Els honoraris de l'Agent són a càrrec del venedor.

Mapa:
https://www.google.com/maps/@41.6428,2.36006,16z?hl=ca
Enllaç:
https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/cardedeu-otras-zonas-encantadora-casa-unifamiliar-3-habitacions-y-2-banys-cardedeu-700

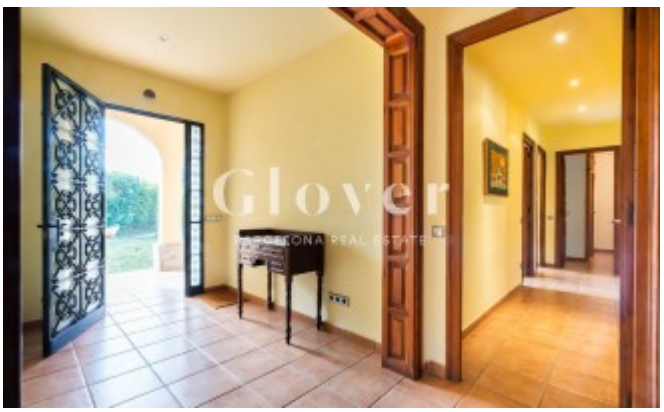






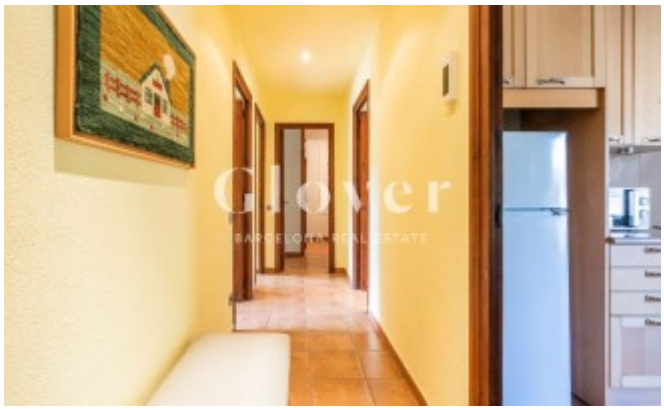
info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

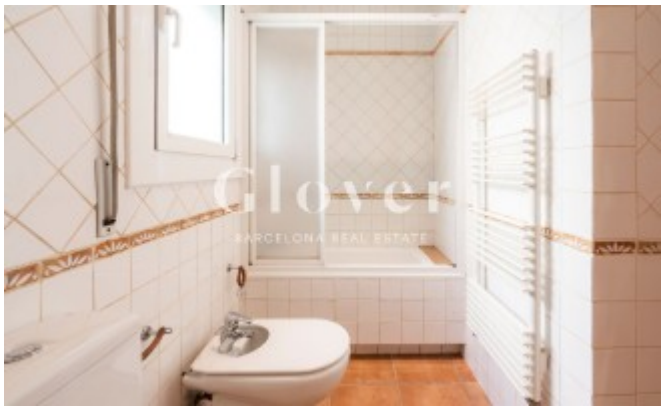
API: 3241 / 3261
Agents AICat: 5566 / 5783

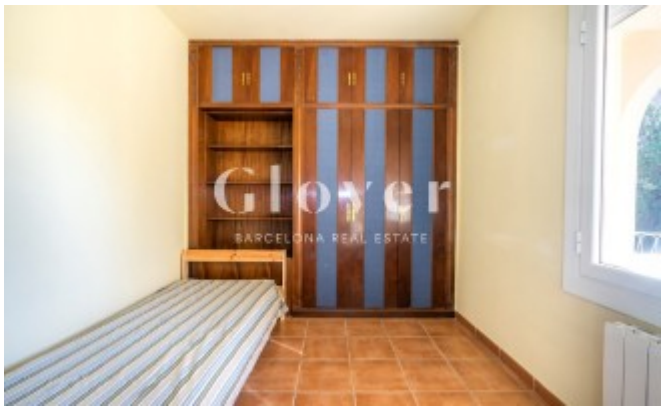


info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261
Agents AICat: 5566 / 5783





info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261
Agents AICat: 5566 / 5783