

REF: GVACB28

Exclusiu Pis sense moblar i reformat a la zona de Mandri

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Exclusiva primera planta de 62 m2 molt assoleiada i reformada amb molt d''encant i excel.lents qualitats a una finca clàssica. Es lloga sense mobles, equipada amb electrodomèstics i armaris empotrats. Saló- menjador amb cuina integrada amb els electrodomèstics panelats. Gran finestral que dona al pati entre cases amb vistes agradables. Habitació doble amb un petit balcó que dona al carrer i té un gran armari empotrat. La habitació individual és molt petiteta i pot servir per dormitori individual, estudi, guardar les bicis.... Bany complert amb dutxa. Terra de microciment. Sostre amb vigues vistes. Tancaments amb vidre doble amb trencament de pont tèrmic. Calefacció individual a gas. Destaquem d''aquesta vivenda la seva gran lluminositat durant tot el dia donada la seva orientació i la seva sensació de tranquilitat, ademés està completament insonoritzat. Ubicat a una de les zones més agradables de Barcelona al costat de petits comercis, restaurants amb encant, mercat i amb una gran vida de barri. Perfectament comunicat per transport públic i molt a prop de l''entrada i sortida de Barcelona i de la Serra de Collcerola..Per formalitzar el contracte es demana 1 mes de Fiança i 2 de garantia complementaria. Honoraris agència 10% d''una anualitat més IVA. ITP 0,5% del total de l''import del lloguer. Disponible el 1 de febrer

Fitxa tècnica

Distribució
- Superfície 62m2
- 2 habitacions
- 1 bany
- Terrassa 2m2
- Reformat

Característiques
- Calefacció
- Balcó
- Tot exterior
- Calif. energètica: E

Dades Addicionals

info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261
Agents AICat: 5566 / 5783

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Els impostos corresponents al lloguer, en concret el ITP són a compte també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

Mapa:
https://www.google.com/maps/@41.4031,2.13565,16z?hl=ca

Enllaç:
https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-sarria-sant-gervasi-exclusiu-pis-sense-moblar-i-reformat-la-zona-mandri-191











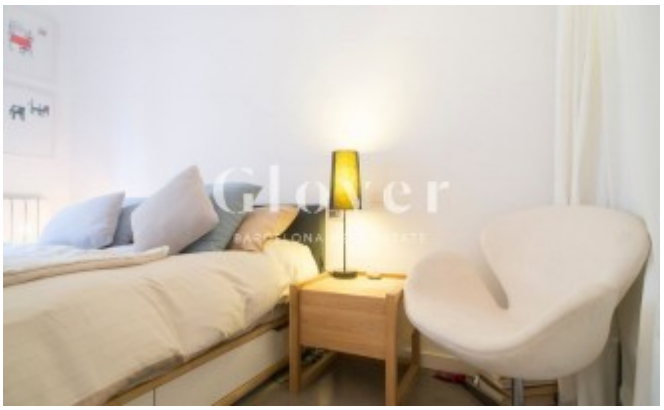



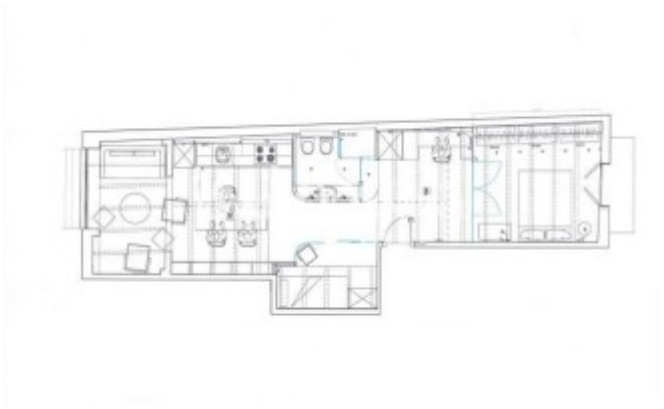

info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona