

REF: GVVDRC4

Exclusiu àtic a les Tres Torres

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

A l''última plaça d''una finca de gran categoria trobem aquest magnífic habitatge de 287 m2 a tres vents amb dues estupendes terrasses de 25 i 15 m2 respectivament. Un bonic rebedor dóna pas a una gran zona de dia amb diferents ambients de saló, biblioteca amb ximeneia i menjador amb accés a una esplèndida i assollejada terraça orientada al sud-est amb agradables vistes. Bany de cortesia. Gran cuina office amb entrada de servei, zona de planxa, safareig i habitació de servei més bany de servei. A la zona de nit destaca una magnífica suite amb zona de vestidor i un bany completament exterior amb banyera i dutxa que gaudeix d''una terrassa privativa amb excel·lents vistes al Tibidabo. A més, tenim dues habitacions que comparteixen un bany. Una de les habitacions es va ampliar afegint la quarta habitació que es podria recuperar. Totes són exteriors i gaudeixen de molta llum i tranquil·litat. Destaca en l''habitatge tot el treball en fusta. Calefacció individual. Plaça d''aparcament doble d''uns 30 m2. i traster de 4m2 inclosos en preu. Servei de porteria. La situació és immillorable prop de transport públic, mercat i comerços.

Fitxa tècnica

Distribució
- Superfície 287m2
- 5 habitacions
- 4 banys
- Terrassa 40m2
- Parking 2 places
- A reformar

Característiques
- Calefacció
- Traster
- Tot exterior
- Calif. energètica: G

Dades Addicionals
- Ascensor

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes.

info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

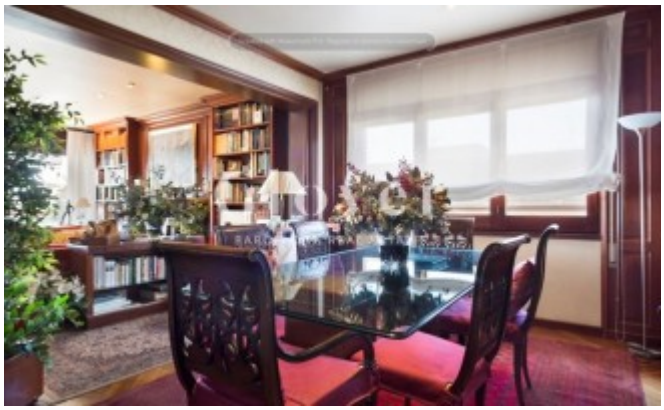
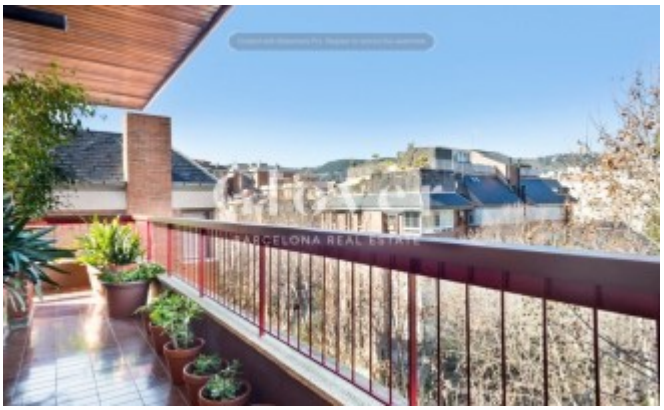
API: 3241 / 3261
Agents AICat: 5566 / 5783

Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Les despeses i impostos de transmissió de la propietat, l'IVA o ITP, Notaria i Registre són a càrrec del comprador. Els honoraris de l'Agent són a càrrec del venedor.

Mapa:
https://www.google.com/maps/@41.399,2.1276,16z?hl=ca

Enllaç:
https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-sarria-sant-gervasi-exclusiu-atic-les-tres-torres-186















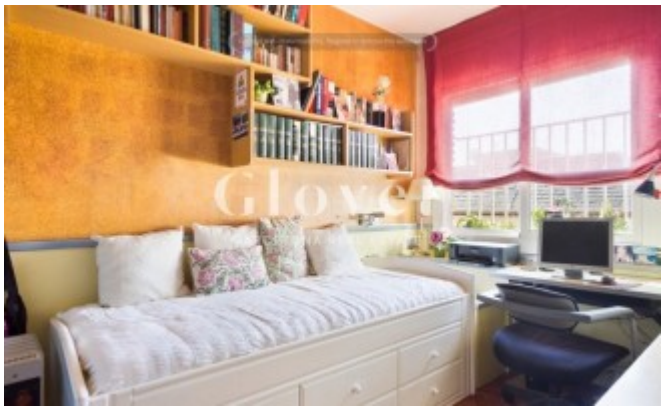






info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261
Agents AICat: 5566 / 5783





info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona