



REF: GVACU24124

## Apartament de 3 habitacions i 2 banys al costat de Francesc Macià

Barcelona, Eixample

Tenim el plaer de presentar-los el següent apartament de 3 habitacions i 2 banys molt prop de Francesc Macià. Es tracta d'un apartament de 94 m<sup>2</sup> construïts. Habitatge situat en una bonica finca règia. Saló menjador que dona a un pati ampli i interior d'illa amb la qual cosa és molt silenciós. Habitació principal amb sortida a un agradable balcó. Cuina independent i zona d'aigües. De les habitacions, 2 són dobles 1 individual i després hi ha una altra petita que pot utilitzar-se com a despatx. 2 banys amb dutxa. Sòls de parquet, fusteria interior i exterior de fusta. La situació és immillorable prop de comerços, restaurants i molt ben comunicada per transport públic. Si vol tenir el privilegi de viure en aquest preciós habitatge truqui o envï un WhatsApp al 681162903. Per a estar al dia de les nostres novetats també pot seguir-nos a través del nostre Instagram (glover\_barcelona) VISITES A PARTIR DEL 24/07

### Fitxa tècnica

#### Distribució

- Superfície 94m2
- 3 habitacions
- 2 banys
- Bon estat

#### Característiques

- Calefacció
- Balcó
- Calif. energètica: E

#### Dades Addicionals

- Ascensor

### Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Els impostos corresponents al

lloguer, en concret el ITP són a compte també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

**Mapa:**

<https://www.google.com/maps/@41.3909,2.14665,16z?hl=ca>

**Enllaç:**

<https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-eixample-apartament-3-habitacions-i-2-banys-al-costat-francesc-macia-641>







