



REF: GVVV57NB04

Planta baixa a Sant Cugat del Vallès (Centre)

Sant Cugat del Valles, Centro

Planta baixa dúplex orientat al pati d'illa que disposa de l'ús exclusiu d'una gran terrassa de 66 m². A planta baixa disposem d'un ampli espai menjador cuina, saló en un nivell més elevat, un bany i rebost. Des d'aquesta planta accedim a la magnífica terrassa enjardinada. En la planta de dalt tenim tres dormitoris, una gran suite amb bany amb banyera i sortida a una terrassa de 5 m², 1 dormitori doble i un altre individual gran i un altre bany complet amb dutxa i safareig independent. **PROMOCIÓ VALLÉS 57** és una promoció de 13 habitatges d'alt valor afegit situada en el centre de la població, a pocs minuts a peu dels centres d'interès com el Monestir, Auditori, Ajuntament, Esade, estació de ferrocarrils i d'una excel·lent xarxa de comunicacions. **CURA EN ELS DETALLS I ACABATS.** La Promoció Sant Cugat Centre, posa especial atenció en els detalls i en els acabats de qualitat que marquen la diferència. El disseny dins dels habitatges i espais compartits, són el que fan d'aquesta promoció una opció única. **QUALITAT DE VIDA.** Una proposta de qualitat de vida que inclou zona comunitària i piscina per al gaudi de tota la família.

Places d'aparcament i trasters disponibles en el mateix edifici NO inclosos en preu.

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 155m²
- 3 habitacions
- 3 banys
- Terrassa 68m²
- Parking 1 plaça
- A estrenar

Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Balcó
- Tot exterior
- Piscina privada
- Calif. energètica: B

Dades Addicionals

- Ascensor

Condicions generals

Les despeses i impostos de transmissió de la propietat, l'IVA o ITP, Notaria i Registre són a càrrec del comprador. Els honoraris de l'Agent són a càrrec del venedor.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.4731,2.09042,16z?hl=ca>

Enllaç:

<https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/sant-cugat-del-valles-centro-planta-baixa-sant-cugat-del-valles-centre-118>







