



REF: GVVG732

Luminosa vivienda de 3 habitaciones muy cerca del Palauet Güell

Barcelona, Ciutat vella

350.000€

Vivienda de 89 m2 construidos, recientemente reformada, ubicada en la tercera planta de un bonito edificio sin ascensor, muy cerca del Palauet Güell y las Ramblas a 3'' a pie del metro L3 (Drassanes) y a 10'' de Plaça Catalunya.

La vivienda consta de dos habitaciones dobles muy grandes, baño completo con ducha termostática, zona salón-estar, comedor y cocina independiente incluyendo horno, placa (gas) y extractor. Además hay una habitación interior que puede ser vestidor o trastero. Terraza de 5m2 con cuarto anexo. y dos balcones a calle.

La ubicación de esta vivienda es excepcional. Situada es un barrio dinámico y conocido por su ambiente cultural se encuentra muy cerca de Museo de Arte Contemporáneo de Barcelona (MACBA) y del Centro de Cultura Contemporánea de Barcelona (CCCB). Por las calles se pueden ver tiendas de diseño, arte callejero y lugares emblemáticos como el Mercado de La Boquería. Muy bien comunicado a 2 minutos de la línea 3 , Drassanes.

Si está buscando la oportunidad de vivir en una propiedad única en una de las zonas más deseables de Barcelona, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Puede hacerlo a través de WhatsApp llamando al 681162903 o llamándonos directamente para obtener más información sobre esta extraordinaria vivienda. También lo invitamos a mantenerse al día con nuestras últimas novedades siguiéndonos en Instagram en @glover_barcelona. No deje pasar esta oportunidad de convertir esta vivienda en su hogar personalizado en una de las zonas más emocionantes de Barcelona.

Ficha técnica

Distribución

- Superficie 89m2
- 3 habitaciones
- 1 baño
- Reformado

Características

- Balcón
- Todo exterior
- Calif. energética: E

Datos Adicionales

- Gastos IBI: 28,43 €/Mensual

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.378,2.17387,16z?hl=es>

Enlace:

<https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-ciutat-vella-luminosa-vivienda-3-habitaciones-muy-cerca-del-palauet-guell-681>







