REF: GVAV49

Piso de diseño de 4 habitaciones con parking en la Vila de Gracia.

Barcelona, Gràcia

Piso de diseño de 4 habitaciones con parking reformado recientemente por arquitecta. Cuando la propietaria de la vivienda inició la reforma su prioridad fue conseguir una zona de estar amplia con la cocina integrada que fuera el centro de la vida familiar. Lo ha conseguido y por todo ello con materiales de primera calidad y un cuidado diseño. Además, la vivienda dispone de 4 habitaciones y dos baños que forman 2 grupos o zonas diferenciadas. Desde el recibidor accedemos a un distribuidor que nos da acceso a una habitación doble con salida a terraza y otra individual que comparten un amplio baño con ducha y desde la sala a otro distribuidor que accede a otra habitación doble, otra individual y un baño con ducha. Todas las habitaciones son exteriores excepto una. Lavadero independiente. La vivienda se alquila con electrodomésticos y algún mueble. Las fotos que se muestras son anteriores a la mudanza. Calefacción de gas natural. Aire acondicionado por Split en el salón comedor. Carpintería exterior de aluminio. Suelos de parquet. Plaza de parking en el mismo edificio incluida en el precio. La vivienda se encuentra en el barrio de Gracia, cerca de comercios y muy bien comunicada por transporte público.

Ficha técnica

Distribución
- Superficie 104m2
- 4 habitaciones
- 2 baños
- Terraza 4m2
- Parking 1 plaza
- Reformado

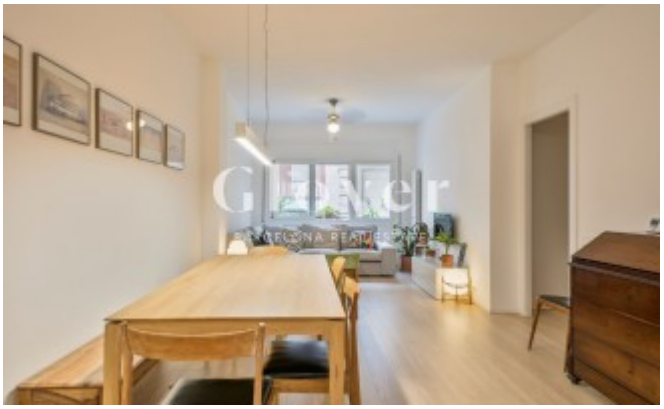
Características
- Aire acondicionado
- Calefacción
- Todo exterior
- Calif. energética: E

Datos Adicionales
- Ascensor

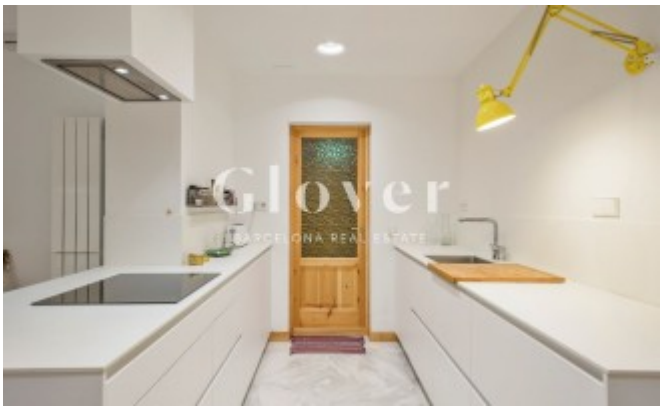
Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los impuestos correspondientes al alquiler, en concreto el ITP son a cuenta asimismo del arrendatario. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

Mapa:
https://www.google.com/maps/@41.4081,2.16519,16z?hl=es
Enlace:
https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-gracia-piso-diseno-4-habitaciones-parking-la-vila-gracia-406

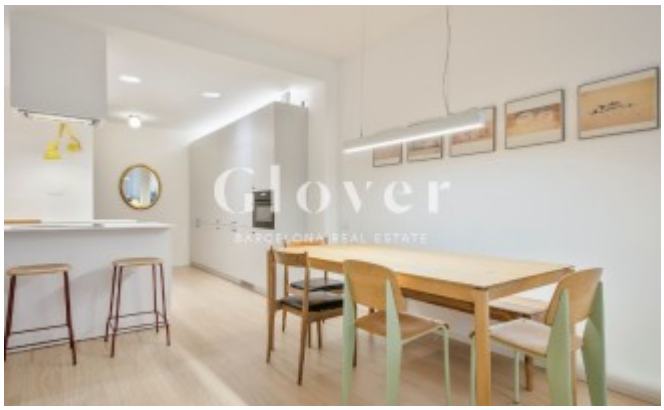


Glover
BARCELONA REAL ESTATE


Glover
BARCELONA REAL ESTATE

Glover
BARCELONA REAL ESTATE

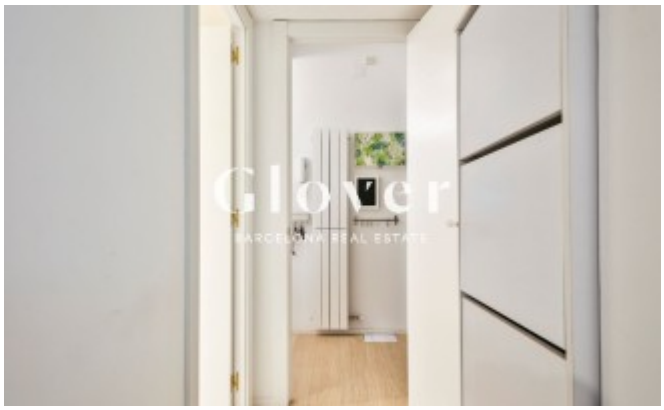
Glover
BARCELONA REAL ESTATE


Glover
BARCELONA REAL ESTATE

Glover

Glover
BARCELONA REAL ESTATE

Glover
BARCELONA REAL ESTATE



Glover
BARCELONA REAL ESTATE

Glover
BARCELONA REAL ESTATE

Glover
BARCELONA REAL ESTATE

Agència de l'Habitatge
de Catalunya
Resultat
Àrea inferior
10.45 €/m²
Índex
12.22 €/m²
Àrea superior
16.44 €/m²