



REF: GVVPSCH01

Piso con terraza amplio y muy luminoso.

Sant Cugat del Valles, Estación

Vivienda en planta primera, amplia y muy luminosa con vistas al exterior desde todas sus estancias. Tiene un gran salón comedor directamente vinculado a la terraza cubierta. La cocina, ubicada en la fachada opuesta, queda abierta al salón comedor con la posibilidad de ser independizada y a través de ella accedemos a la zona de lavadero. Consta de dos dormitorios: una suite con baño y acceso al balcón y otra habitación doble . Un segundo baño completo da servicio a esta habitación y a la vez puede ser aseo de cortesía. En total tiene una superficie construida, sin zonas comunes, de 106,33 m2 con una terraza cubierta de 18 m2. Acabados de gran calidad, cerramientos de aluminio y pavimento de madera combinado con porcelánico en las zonas húmedas. A la vivienda se le asignarán dos plazas de aparcamiento y un trastero no incluidas en el precio. Una propuesta de calidad de vida que incluye zona comunitaria con área verde privada y piscina para el disfrute de toda la familia....

Ficha técnica

Distribución

- Superficie 106m2
- 2 habitaciones
- 2 baños
- Terraza 18m2
- Parking 2 plazas
- A estrenar

Características

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Balcón
- Trastero
- Todo exterior
- Piscina privada
- Calif. energética: B

Datos Adicionales

- Ascensor
- Jardín

Condiciones generales

Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del

comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.4702,2.08022,16z?hl=es>

Enlace:

<https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/sant-cugat-del-valles-estacion-piso-terraza-amplio-y-muy-luminoso-176>

