REF: GVVEP3638

Vivienda exterior a 3 vientos con terraza de 5 habitaciones y 3 baños en Sarrià Sant Gervasi.

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Vivienda exterior a 3 vientos con terraza de 5 habitaciones y 3 baños en Sarrià Sant Gervasi.

En Glover Barcelona nos sentimos muy orgullosos de poder ofrecerle esta magnífica propiedad totalmente exterior, con grandes ventanales y un espacio de 180 m² construidos interiores a reformar. Destacamos una terraza muy disfrutable en la zona del salón comedor. La superficie catastral incluyendo los elementos comunes es de 248m2.

Se accede a la vivienda a través de un amplio recibidor. La zona de día se compone de un amplio comedor-salón con chimenea y de una cocina office amplia con zona de aguas y zona de planchado y despensa.

En total la vivienda dispone de 5 habitaciones; 1 habitación suite con baño completo, dos habitaciones dobles y una habitación individual grande todas ellas con armarios empotrados que comparten un segundo baño completo. Por último dispone de una habitación de servicio con baño con cucha.

La vivienda cuenta también con entrada de servicio y sistema de calefacción por radiadores a gas. Splits de aire acondicionado en Salón Comedor y Suite. Suelos de parket.

En el precio también se incluye, una plaza de aparcamiento para coche y otra para moto más un trastero que se encuentran dentro del mismo edificio.

La finca donde se halla esta vivienda cuenta con ascensor principal y de servicio y una pequeña y tranquila zona comunitaria.

La ubicación es inmejorable, con una excelente conexión mediante FGC y autobuses, además de estar cercano a los colegios más prestigiosos de Barcelona. Para aquellos que buscan una vida de calidad en uno de los

mejores barrios de la ciudad, esta propiedad es la opción ideal.

Para más información y detalles sobre esta extraordinaria vivienda, no dude en contactarnos a través de WhatsApp al 681162903 o llamarnos. También puede mantenerse al tanto de nuestras novedades siguiéndonos en nuestro Instagram (glover_barcelona). ¡No pierda la oportunidad de vivir en una pieza única en Barcelona!

Data sheet

Distribution
- Surface 180m2
- 5 rooms
- 3 baths
- To reform

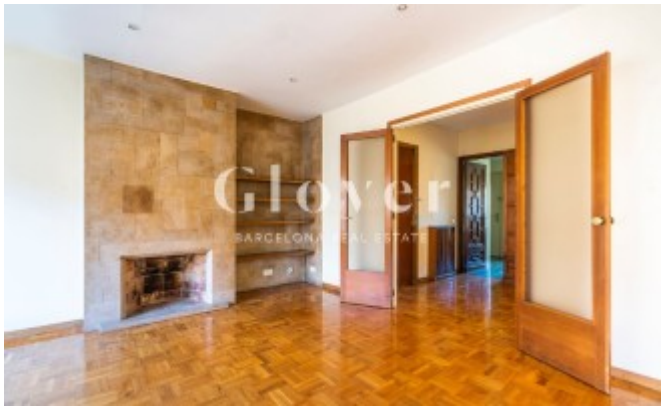
Characteristics
- Air conditioning
- Heating
- All exterior
- Energy rating: E

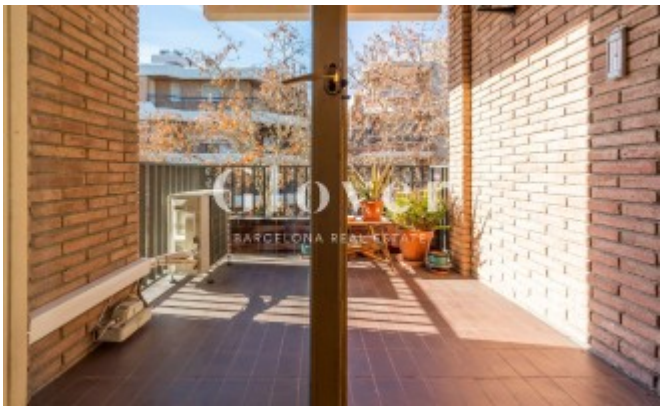
Additional Data
- Lift
- Community expenses: 366,67 €/Monthly
- IBI expenses: 169,97 €/Monthly

Global terms

The information on this website has been provided by third parties, as merely informative and is assumed correct. Glover Barcelona does not guarantee its veracity. The offer may be subject to inaccuracies, errors, unintentional omissions, price changes and / or withdrawal from the market without prior notice. The expenses and taxes of transmission of the property, VAT or ITP, Notary and Registry are borne by the buyer. Agent fees are borne by the seller.

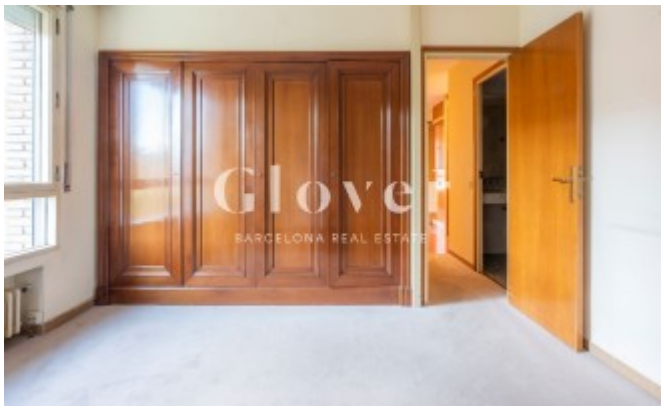
Map:
https://www.google.com/maps/@41.3988,2.13281,16z?hl=en
Link:
https://www.gloverbarcelona.com/en/properties/barcelona-sarria-sant-gervasi-vivienda-exterior-3-vientos-terraza-5-habitaciones-y-3-banos-sarria-sant-gervasi-693





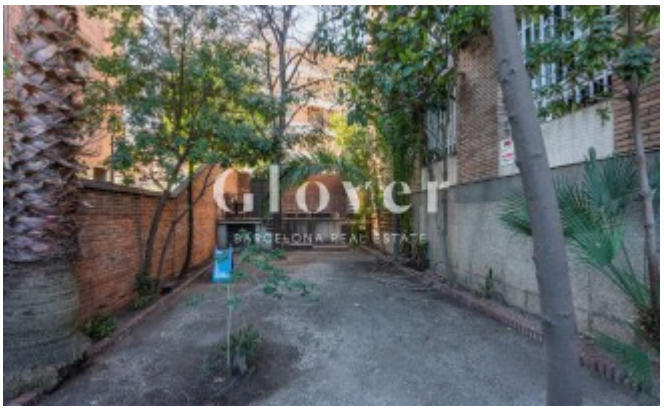
info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261
Agents AICat: 5566 / 5783



info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261
Agents AICat: 5566 / 5783

info@gloverbarcelona.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261
Agents AICat: 5566 / 5783