



REF: GVPSCB02M

Habitatge de Planta Baixa amb porxo i jardí privat

Sant Cugat del Valles, Estación

Habitatge en planta baixa, àmplia i molt lluminosa amb vista a l'exterior des de totes les seves estades. Té una superfície interior construïda, sense zones comunes, de 117,51 m² amb un porxo cobert de 24,34 m² i 102,52 m² de jardí privat. Té un gran saló menjador directament vinculat al porxo i al jardí que envolta tot l'habitatge. La cuina, situada en la façana oposada, queda oberta al saló menjador amb la possibilitat de ser independitzada mitjançant una elegant porta corredissa i disposa al seu torn de zona de safareig. Consta de tres dormitoris: una suite amb bany i accés a la terrassa coberta i dues habitacions dobles amb un bany complet a compartir.. Acabats de gran qualitat, tancaments d'alumini i paviment de fusta combinat amb porcellànic en les zones humides. Plaça de pàrquing i traster gran inclosos en el preu. Segona plaça de pàrquing gran a 24.000 €. Una proposta de qualitat de vida que inclou zona comunitària amb àrea verda privada i piscina per al gaudi de tota la família. Mobles opcionals.

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 117m2
- 3 habitacions
- 2 banys
- Parking 2 places (optional)
- A estrenar

Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Balcó
- Traster
- Tot exterior
- Piscina privada
- Calif. energètica: A

Dades Addicionals

- Ascensor
- Jardí

Condicions generals

Les despeses i impostos de transmissió de la propietat, l'IVA o ITP, Notaria i Registre són a càrrec del comprador. Els honoraris de l'Agent són a càrrec del venedor.

Mapa:

<https://maps.google.com/maps?q=41.4702%2C2.08022&hl=ca>

Enllaç:

<https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/sant-cugat-del-valles-estacion-habitatge-planta-baixa-amb-porxo-i-jardi-privat-440>







